

都市再生整備計画 事後評価シート
羽島市中心市街地地区

令和元年10月

岐阜県羽島市

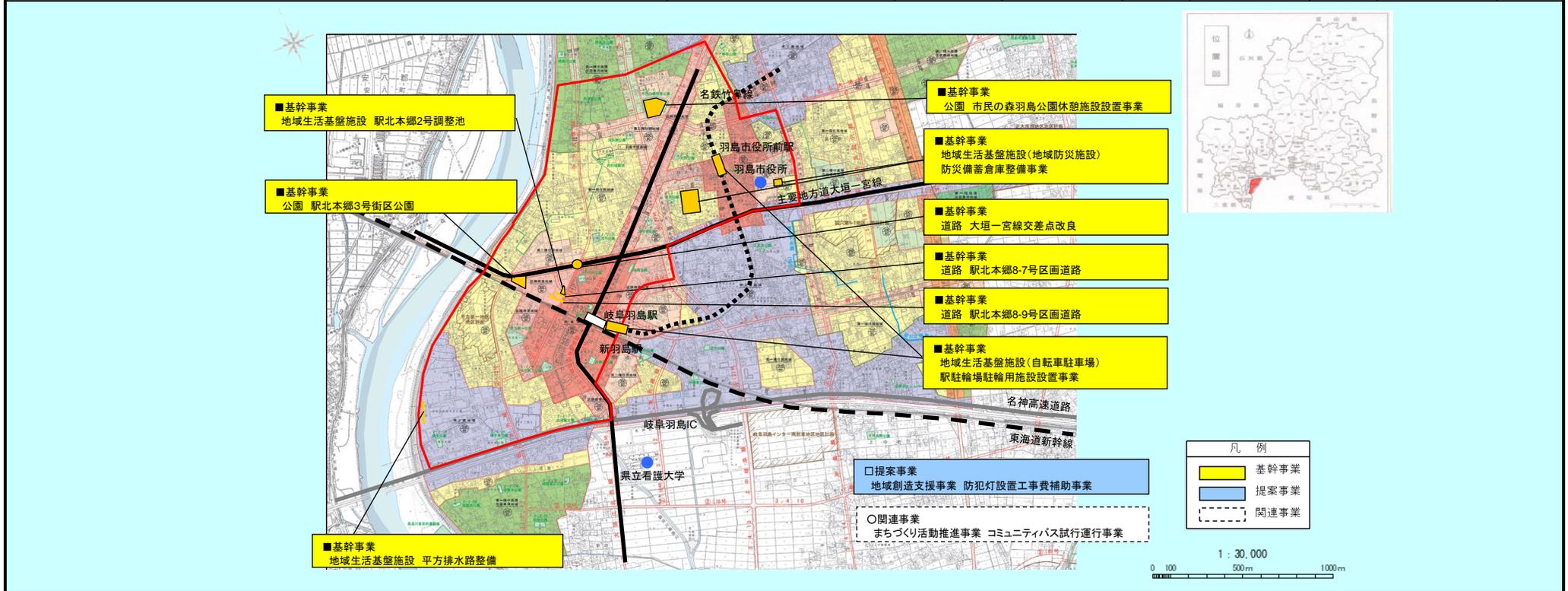
様式2-1 評価結果のまとめ

都道府県名	岐阜県		市町村名	羽島市		地区名	羽島市中心市街地地区			面積	420ha		
交付期間	平成28年度～平成30年度		事後評価実施時期	令和元年度		交付対象事業費	236百万円	国費率	0.4				
1)事業の実施状況	事業名												
	当初計画に位置づけ、実施した事業	基幹事業	道路事業(大垣一宮線、駅北本郷8-7号、8-9号区画道路)、公園事業(市民の森羽島公園、駅北本郷3号街区公園)、地域生活基盤施設(駅北本郷2号調整池、平方排水路、防災備蓄倉庫)										
		提案事業	地域創造支援事業(防犯灯設置工事費補助)										
	当初計画から削除した事業	基幹事業	-		-			-					
		提案事業	-		-			-					
	新たに追加した事業	基幹事業	地域生活基盤施設(自転車駐車場)		利用者の安全性、利便性が向上し、より快適に利用できるよう、駅駐輪場に駐輪用施設を整備するため、事業を追加する。			駅駐輪場:安全で快適な居住空間に関する目標に資する事業であるが、指標については据え置く。					
提案事業		-		-			-						
交付期間の変更	当初	-		交付期間の変更による事業、指標、数値目標への影響			-						
2)都市再生整備計画に記載した目標を定量化する指標の達成状況	指標		単位	従前値		目標値		数値		目標達成度	1年以内の達成見込み	効果発現要因(総合所見)	フォローアップ予定時期
	指標1	駅北本郷地区の宅地化率	%	48%	H28	55%	H30	53%	61%	○	あり なし	土地区画整理事業による基盤整備や公園整備等による居住環境の向上が宅地化につながった。	
	指標2	市民の森羽島公園の1日あたりの利用者数	人/日	585人/日	H28	643人/日	H30	-	700人/日	○	あり なし	日除け施設の整備とともに宅地化が進む近隣エリアとの相乗効果もあり、利用者数の増加につながった。	
	指標3										あり なし		
	指標4										あり なし		
	指標5										あり なし		
3)その他の数値指標(当初設定した数値目標以外の指標)による効果発現状況	指標		単位	従前値		目標値		数値		目標達成度	1年以内の達成見込み	効果発現要因(総合所見)	フォローアップ予定時期
	その他の数値指標1	換気設備付防災備蓄倉庫の設置数	箇所	12箇所	H28				14箇所			羽島高校の指定避難所の追加指定、及び市全体で不足が予測される備蓄物を補完するため、防災備蓄倉庫を整備した。新たに2箇所の倉庫整備により、災害発生時における被災者を対象とした備蓄機能の向上に貢献している。	
	その他の数値指標2	自転車駐輪用施設における自転車等収容可能台数	台	2,347台	H28				2,413台			未利用地を新たな駐輪場として有効活用し、サイクルラックを設置したことにより、自転車の転倒防止と同時に自転車等収容可能台数の増加につながった。	
	その他の数値指標3												
4)定性的な効果発現状況	土地区画整理事業の推進により、駅北本郷地区において良好な居住空間の形成を図ることができ、また公園日除け施設の整備により、公園の利用者数の増加につながり、地域の活性化につながった。												
5)実施過程の評価	実施内容					実施状況					今後の対応方針等		
	モニタリング	駅北本郷地区の宅地化率のデータ収集によるモニタリング				都市再生整備計画に記載し、実施できた 都市再生整備計画に記載はなかったが、実施した 都市再生整備計画に記載したが、実施できなかった					●	他地区での土地区画整理事業を施行した場合、今回のデータ収集内容を活用し、宅地化率の確認とともにまちづくり方針に活用する。	
	住民参加プロセス	駅北本郷まちづくり委員会				都市再生整備計画に記載し、実施できた 都市再生整備計画に記載はなかったが、実施した 都市再生整備計画に記載したが、実施できなかった					●	基盤整備が完成した当地区を先進事例とし、他地区でのまちづくりを検討する際にヒアリング等を実施する。今後も地域住民が自ら考え意見交換ができる市民参加型のイベント等を通じて、まちづくりへの愛着を高める。	
持続的なまちづくり体制の構築	羽島市平方第二土地区画整理組合				都市再生整備計画に記載し、実施できた 都市再生整備計画に記載はなかったが、実施した 都市再生整備計画に記載したが、実施できなかった					●	地区内の整備状況や土地利用及び整備方針等について、各地区の地権者の代表者と協議を行い、まちづくり体制を維持する。新たな市街地形成に向けた活動支援を引き続き進める。		

様式2-2 地区の概要

羽島市中心市街地地区(岐阜県羽島市) 都市再生整備計画事業の成果概要

まちづくりの目標	目標を定量化する指標		従前値	目標値	評価値
災害に強く快適で心安らぐまちづくりを目指して	1. 駅北本郷地区の宅地化率	単位: %	48% H28	55% H30	61% R1
	2. 市民の森羽島公園の1日あたりの利用者数	単位: 人/日	585人/日 H28	643人/日 H30	700人/日 R1



まちの課題の変化	<ul style="list-style-type: none"> ・災害時の防災拠点となる市役所において、耐震や水害の面で整備が必要である。また、情報・防災庁舎と市役所との連携が緊密にできるようにする必要がある。 ・公共団体施行の土地区画整理事業による災害に強いまちづくりのための都市基盤整備が駅北本郷土地区画整理事業の換地処分(R1.8.30)により完了したため、引き続き組合施行の土地区画整理事業の支援を行い、計画的な都市基盤整備を進める必要がある。
今後のまちづくりの方策(改善策を含む)	<ul style="list-style-type: none"> ・安心・安全な庁舎を目指し、情報・防災庁舎のほか耐震性に優れた新庁舎を建設し、災害時には新庁舎と災害対策本部が緊密に連携できるようにする。また新庁舎建設とともに、市役所全体の敷地の活用を図り、災害時の拠点施設として整備を進める。 ・災害に強い安全性の高いまちづくりのため、施行中の土地区画整理事業の支援を行い、計画的な都市基盤整備、土地利用を進める。