

羽島市指定管理者候補者選定基準兼採点表 採点者

	選定の基準	評価項目	審査内容	採点
1	施設の運営が住民の平等利用を確保することができるものであること。	A 施設運営の基本コンセプト	(1)管理運営の基本姿勢は、当該公の施設の業務を理解し、特徴に合致したものとなっているか (2)住民の平等利用を確保することに対する理解や取り組み内容は適切か (3)利用者の意見を取り入れる仕組みが用意されているか	
2	施設の効用を最大限に発揮させるとともに、その管理に係る経費の縮減が図られるものであること。	B 施設の経営	(1)収入の確保、コストの縮減に対する取り組みは適切か (2)環境コストの低減(ごみの減量化や省エネ等)への取り組みは適切か (3)サービス改善の取り組みは適切か	
		C 事業計画	(1)事業計画書に基づき提供する事業は適切か (2)適切な業務水準で管理運営できる計画となっているか (3)利用者の利便性及び満足度の向上につながる提案となっているか	
		D 維持管理業務	(1)法令を遵守した管理を行えるか (2)清掃や保守点検等の頻度、内容、体制は適切か (3)必要に応じて適切な委託計画となっているか (4)委託に際し、市内事業者の活用が計画されているか	
		E 地域社会への貢献	(1)地域社会への貢献に対する考え方は適切か (2)地域住民・団体との協働への取り組みが提案されているか	
3	事業計画書に沿った管理を安定して行う物的能力及び人的能力を有するものであること。	F 施設の運営に関する提案	(1)個人情報の保護、情報セキュリティ体制は十分か (2)利用者の要望及び苦情への対応方法、報告体制は適切か	
		G 運営体制と組織	(1)人材の配置(管理体制、勤務体制)と職能(専門知識、資格、ノウハウ、経歴等)は適切か (2)職員への管理・監督体制、人材育成の方策は適切か (3)緊急・非常時の対応方策(利用者の安全確保、事故防止策、対応マニュアル、連絡体制)は適切か	
		H 収支予算書	(1)適正な収支となっているか (2)提案された管理内容の実施に当たり、必要な経費が適正な金額で算定してあるか	
4	施設の設置の目的を達成するために十分な能力を有しているものであること。	I 経営状況等	(1)経営の安定性・透明性は確保されている (2)効率的な経営に取り組む姿勢がみられるか	
		J 運営実績等	(1)類似施設の管理、あるいは関連する事業、業務の実績があるか (2)施設運営の課題を適切に処理した実績があるか	

採点区分:5点(高い評価ができる)、4点(ある程度評価できる)、3点(普通)、2点(あまり評価できない)、1点(評価できない)

