

## 羽島市民会館管理保守点検等業務

項 目	必要管理項目	頻 度
清掃	日常的な整理整頓	開館日毎日
定期的な床清掃		月 1 回以上
定期的な窓清掃		年 6 回以上
消防設備	日常保守管理	開館日毎日、定期点検年 2 回以上
機械設備	日常保守管理	開館日毎日、定期点検必要に応じて
空調設備	日常保守管理	開館日毎日、定期点検年 2 回以上
自動扉	日常保守管理	開館日毎日、定期点検年 4 回以上
自家用工作物	日常保守点検	開館日毎日、定期点検は法令で定める回数
非常用放送設備	日常保守点検	開館日毎日、定期点検年 1 回以上
害虫駆除	日常保守管理	開館日毎日、定期点検年 2 回以上
植栽管理	日常保守管理	必要に応じて随時
除草・剪定		必要に応じて随時
設備総合点検	日常保守管理	開館日毎日、巡視点検 定期点検月 1 回以上
小破修繕照明装置 の維持・交換		必要に応じて随時
その他施設の修繕		必要に応じて随時

## 羽島市福祉ふれあい会館管理保守点検等業務

項 目	必要管理項目	頻 度
清掃	日常的な整理整頓	開館日毎日
定期的な床清掃		月 1 回以上
定期的な窓清掃		年 1 回以上
定期的な照明清掃		年 1 回以上
消防設備	日常保守管理	開館日毎日、定期点検年 2 回以上
機械設備	日常保守管理	開館日毎日、定期点検必要に応じて
空調設備	日常保守管理	開館日毎日、定期点検年 2 回以上
昇降機	日常保守管理	開館日毎日、定期点検月 1 回以上
自動扉	日常保守管理	開館日毎日、定期点検年 4 回以上
自家用工作物	日常保守点検	開館日毎日、定期点検は法令に定める回数
非常用放送設備	日常保守点検	開館日毎日、定期点検年 1 回以上
害虫駆除	日常保守管理	開館日毎日、定期点検年 2 回以上
植栽管理	日常保守管理	必要に応じて随時
除草・剪定		必要に応じて随時
設備総合点検	日常保守管理	開館日毎日巡視点検、 定期点検月 1 回以上
小破修繕照明装置 の維持・交換		必要に応じて随時
その他施設の修繕		必要に応じて随時