

はしま福祉サポートセンター管理保守点検等業務

項 目	必要管理項目	頻 度
清 掃	日常的に整理・整頓等	開館日毎日
定期的な床清掃		月 1 回以上
定期的な窓清掃		年 2 回以上
消防設備	日常保守管理	開館日毎日、定期点検年 2 回以上
機械設備	日常保守管理	開館日毎日、定期点検必要に応じて
空調設備	日常保守管理	開館日毎日、定期点検年 2 回以上
自家用電気工作物	日常保守点検	開館日毎日、定期点検は法令に定める回数
自動扉	日常保守点検	開館日毎日、定期点検年 4 回以上
害虫駆除	日常保守管理	開館日毎日、定期点検年 2 回以上
植栽管理	日常保守管理	必要に応じて随時
除草・剪定		必要に応じて随時
設備総合点検	日常保守管理	開館日毎日、巡視点検、定期点検は月 1 回以上
小破修繕照明装置の維持・交換		必要に応じて随時
その他施設の修繕		必要に応じて随時