

平成30年4月25日

羽島市長 松井 聡 様

羽島市新庁舎オフィス環境整備支援  
業務委託プロポーザル審査委員会  
委員長 成原 嘉彦

## 羽島市新庁舎オフィス環境整備支援業務委託 プロポーザルの審査結果及び審査講評について

平成30年4月24日に羽島市新庁舎オフィス環境整備支援業務委託プロポーザル審査委員会を開催し、最優秀者を選定しましたので、審査結果及び審査講評について下記のとおり報告します。

### 1 審査及び結果

#### (1) 羽島市新庁舎オフィス環境整備支援業務委託プロポーザル審査委員会

企画提案事業者の最終選定は、羽島市新庁舎オフィス環境整備支援業務委託プロポーザル審査委員会（以下「審査委員会」という。）が行いました。

#### 【羽島市新庁舎オフィス環境整備支援業務委託プロポーザル審査委員会名簿】

(敬称略・順不同)

氏名	所属・役職	備考
成原 嘉彦	羽島市副市長	委員長
橋本 隆司	羽島市総務部長	
松原 雄一	羽島市市民部長	
永田 久男	羽島市産業振興部長	
八田 雅昭	羽島市建設部長	
堀 哲郎	羽島市水道部長	
山内 勝宣	羽島市教育委員会事務局長	

#### (2) 審査

平成30年3月27日に告示しました公募型プロポーザル方式による羽島市新庁舎オフィス環境整備支援業務委託について参加意向表明書類提出期限（平成30年4月9日）までに、企業2者から参加意向表明書兼誓約書の提出があり、参加要件の審査を書類審査にて実施しました。

事務局において提出された書類の確認を行ったうえで、プレゼンテーション審査対象者として選定しました。

次に、平成30年4月24日にプレゼンテーション審査として、羽島市役所本庁

舎委員会室において、プレゼンテーション及びヒアリングを実施し、審査対象者の2者から提出された企画提案書についての説明及び審査委員会委員による質疑を行いました。

その後、厳正、公平かつ慎重に評価を行い、見積額の客観評価を加えた評価点数の合計の高い者から最優秀者1者、次点者1者を選定しました。

### (3) 審査結果

最 優 秀 者      株式会社    イトーキ    中部支社

次 点 者        株式会社    岐阜エコー

#### 【企画提案企業 審査評価】

評価項目		最優秀者	次点者
特定項目に対する企画提案	I. 会社の業務実績について	58	46
	II. 業務体制及び業務実施スケジュールについて	56	44
	III. 予定技術者の業務実績	58	36
	IV. 企画提案 ① 市民や利用者にとって利用しやすい窓口や フロア環境について ② 快適で機能的な執務空間の創出について ③ 自社の独自性、優位性について	① 104	① 84
		② 108	② 92
		③ 58	③ 50
	V. プレゼンテーション及びヒアリング	50	40
見 積 額		14	28
合 計		506	420

## **2 審査講評**

### **企画提案企業**

各者の企画提案内容は、基本構想・基本計画を始めとする実施設計まで含めた策定期間のタイトなスケジュールや平成32年度末には庁舎竣工を想定しているなど様々な課題を抱え、極めて短い告示期間にも関わらず、本プロポーザルに真摯に取り組まれたことが十分に感じられ、これまでに培ってきた経験や技術力が十分に発揮された内容であったと思います。

最優秀者につきましては、それぞれの課題を的確に把握し提案していること、業務体制についても十分な体制を整え、個々の担当者の実績も豊富であり、これまでの事業実績に基づく経験からなる詳細かつ適切な内容を明瞭で分かりやすくプレゼンテーションがなされたこと、審査委員の質疑に対する応答力が高かったことなどにより、最優秀者としてふさわしい評価となりました。

現況・実態調査の項目も具体的な内容が詳しく示されており、その調査に注力し、そこから課題等を見つけ出し、新庁舎に反映させる事業アプローチの手法も評価されました。

また、全職員を対象とした庁内セミナー等の開催などを通じて新庁舎での意識改革、働き方改革を考える機会の創出と新庁舎を全職員で創り上げる参画意識の向上についても評価されました。

さらに、庁舎面積算定システムなど自社が有する技術を最大限駆使しながら、事業期間が極めて短い中でも強い信念を持って取り組む姿勢も評価されました。

今後は、最優秀者の持つ技術や経験を十分に生かし、先行して業務を実施している設計共同企業体と共に、市民にとって利用しやすい窓口やフロア環境の創出、快適で機能的な執務空間の創出など効率性と利便性の高い新庁舎を実現するオフィス環境等の設計に取り組んでもらいたいと考えます。

## **3 おわりに**

本プロポーザルにご参加いただきました関係者の皆様におかれましては、貴重な時間を費やし、真摯に取り組んでいただきましたことに心から敬意を表します。

国の「市町村役場機能緊急保全事業」に併せて、平成32年度までに完成することになっており、決められた事業期間内で事務を円滑に進める必要があります。

今後は、提案された内容を基に、市民の皆様にも愛される羽島市新庁舎が整備されますことを要望いたします。