第８号様式（第１０条関係）

年　月　日

（あて先）羽島市長

媒介業者届出書

届出者 氏名

区分　物件登録者・情報提供者

　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　 　空き家等登録番号

　下記の物件について、宅地建物取引業者による媒介契約をしましたので、羽島市空き家・空き地バンク事業実施要領第１０条第１項の規定に基づき、届けます。

記

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 免許番号 |  | 商号 |  |
| 所在地 | 〒 |
| 代表者氏名 |  | メールアドレス |  |
| 固定電話番号 |  | 携帯電話番号 |  | FAX番号 |  |
| 担当者氏名 |  | 担当者電話番号 |  |

媒介業者同意・誓約書

上記の物件について、羽島市空き家・空き地バンク事業実施要領に定める趣旨等を理解し、下記事項に同意・誓約し、責任を持って媒介します。

同意・誓約事項

１　市が物件登録者又は情報希望者に対し、媒介業者の連絡先情報を提供すること。

２　空き家バンクの利用を通じて得られた情報希望者の情報を適正に利用し、決して他の目的に利用しないこと。

３　暴力団又は暴力団員と密接な関係を有する者ではないこと。

４　物件の交渉、契約及び管理に係る紛争等が発生した場合は、物件登録者、情報希望者及び媒介業者間で解決すること。

５　物件登録者の媒介業者は、空き家バンクに掲載する空き家等について、保安上危険、衛生上有害又は景観を損なうような状態とならないよう適切な管理について、物件登録者に啓発すること。

６　空き家等について、所有権等の異動を円滑に行えるよう努めること。

７　宅地建物取引業法に基づく報酬等を明確にすること。

８　提出した内容に変更があった場合は、速やかに変更を届けること。

媒介業者商号

代表者氏名

添付書類：媒介契約書の写し